

(仮称)中野坂上保育園新築工事 一般競争入札募集要項

園舎新築工事にあたり一般競争入札を次のとおり実施します。

2022年12月 3日

社会福祉法人 龍 美

理事長 斜森喜美子

1. 工事内容

- (1) 工事名: (仮称)中野坂上保育園新築工事
- (2) 工事場所: 東京都中野区中央 1-42-10
- (3) 工事期限: 2024年1月末日
- (4) 工事概要: 鉄骨造 地上5階建 1~4階(保育室等設置階 1~4階)延べ床面積 約 702.41 m²
建築工事・電気工事・給排水衛生工事・空調工事・外構工事一式
- (5) 上限価格と最低制限価格の設定: あり

2. 入札参加条件

本工事の入札参加を希望する場合の応募資格要件は次のとおりとする。

- (1) 東京都建設工事入札参加資格者名簿に登載された入札参加有資格者であり、等級 A 等級以上かつ建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者。
- (2) 東京都内に契約締結権限を有する本店、支店又は営業所があること。
- (3) 本工事の申請時点で資格者名簿における建築一式工事の格付けが A 等級である者。また最新の経営規模等評価結果通知書における総合評点(P点)が1000点以上、かつ経営状況評点値(Y点)が800点以上である者。
- (4) 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続き開始申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続き開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになった時等)にないこと。
- (5) 国家資格を有する現場代理人を本工事に専任で配置できる者。
- (6) 過去10年間ににおいて以下の工事実績を3件以上有していること。
 - ・建物の用途が保育園・幼稚園・認定こども園のいずれか。
 - ・新築または増築工事。
 - ・延床面積500m²以上、構造のしばりはなし。
 - ・元受として受注していること。
- (7) 過去 5 年において契約予定価格の半額に相当する金額以上の工事を請け負い、完了している者。
- (8) 引き続き 2 年以上建設業に従事している者。
- (9) 協同運営が提供する資格審査サービスにその者に係る情報が登録されている者。

3. 応募資料の提出等

本工事の入札参加を希望する者は入札参加資格確認申請書及び関係資料をメールにて提出し入札参加資格の確認を受けなければならない。

(1) 入札参加資格確認申請書等の書式は自由とする、当方は配布しないものとする。

(2) 提出:メールにて下記アドレスに送付すること。

e-mail:naiki-sekkei@nifty.com

内木建築設計事務所 TEL:03-5844-2881 担当:根本

提出書類の書式は問わないがPDF形式とすること。

期間:2022年12月15日(木)午後3:00まで。

(3) 確認結果通知

電子メールより通知する。

4. 設計図書の配布又は貸出

設計図面及び仕様書(以下「設計図書」という。))の貸出を次のとおり行います。

(1) 貸出日 2022年12月19日(月)

(2) 貸出方法:参加者にメール配布します。

(3) 返却:不要

5. 質問及び回答

設計図書等に対する質問がある場合は質問書を2022年12月23日(金)午前11時までに電子メールにて質問書に記載のうえ送信すること。書式自由としExcel、A4横形式を用いること。

質問に対する回答は順次全入札参加資格者へ電子メールにて回答する。

6. 入札・開札について

(1) 入札日時:2023年1月10日(火)午前10時00分を予定

(2) 入札場所:陽だまりの丘保育園本園 東京都中野区東中野5-17-3 03-5331-6767

(3) 入札方法:一般競争入札

(4) 入札回数:2回

(5) 入札金額は消費税相当額を含めない金額(税別)とする。

(6) 落札者決定方法:予定価格の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者として決定する。

ただし最低制限価格を下回る場合は失格とする。同価の入札が2者以上ある時は抽選とする。

全ての入札金額が予定価格を超える場合は再入札を1度行う。

再入札を行っても落札者がいない場合は入札を終了する。

7. 入札金額内訳書

- (1) 落札業者は、落札した後即座に応札金額に対応した入札金額内訳書を提出すること。(書式自由)
- (2) 提出しない場合の入札は無効とする。
- (3) 入札金額内訳書の書式は任意とする。
- (4) 提出された入札金額内訳書は返却しない。

8. 契約の締結について

落札者の決定後14日以内に契約を締結しなければならない。

契約にあたって建築工事・電気工事・給排水衛生工事・空調工事・外構工事のそれぞれが金額的に分かるように内訳書をまとめる。

9. その他

- (1) 改めて現場説明会は実施しない。
- (2) 工期は事情により変更することがある。
- (3) やむを得ない事情が生じた場合は入札日時を延期することがある。